

HENRYK DĘBOWSKI
Radny Miasta Białystok

Białystok, dnia 21 sierpnia 2024 roku

Henryk Dębowski
Radny Miasta Białystok

Szanowny Pan
Tadeusz Truskolaski
Prezydent Miasta Białegostoku

Interpelacja

Działając na podstawie § 65 Regulaminu Rady Miasta Białystok składam interpelację w sprawie zwiększenia dotacji na remont ogrodów działkowych w Białymstoku.

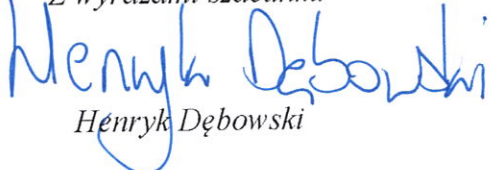
Zwracam się z uprzejmą prośbą o zwiększenie dotacji na remont ogrodów działkowych w Białymstoku do kwoty 750 tysięcy złotych. Obecnie funkcjonuje blisko 30 ogrodów działkowych na terenie naszego miasta, które pełnią ważną rolę w życiu społecznym mieszkańców. Ogrody te nie tylko sprzyjają integracji lokalnej społeczności, ale również pełnią funkcję rekreacyjną oraz ekologiczną, przyczyniając się do poprawy jakości powietrza i bioróżnorodności w mieście.

Niestety, ogrody wciąż wymagają dużych nakładów na pilne inwestycje i remonty, które przekraczają możliwości finansowe zarządów działkowców. Zniszczone alejki, zaniedbane ogrodzenia oraz przestarzała sieć wodociągowa to tylko niektóre z problemów, z którymi borykają się te miejsca. Dlatego uważam, że większe wsparcie finansowe ze strony miasta jest niezbędne, aby zapewnić odpowiednie warunki do korzystania z tych terenów przez mieszkańców.

Zwiększenie dotacji do kwoty 750 tysięcy złotych umożliwiłoby przeprowadzenie niezbędnych prac remontowych oraz modernizacyjnych, co wpłynęłoby na poprawę estetyki, bezpieczeństwa oraz funkcjonalności ogrodów działkowych. **Jestem przekonany, że inwestycja ta przyniesie korzyści całej społeczności Białegostoku, wspierając aktywność na świeżym powietrzu, zdrowy tryb życia oraz dbałość o środowisko naturalne.**

Proszę o pozytywne rozpatrzenie mojej interpelacji i uwzględnienie zwiększenia dotacji na remont ogrodów działkowych w budżecie miasta na rok 2025.

Odpowiedź na powyższą interpelację proszę przesłać również w formie elektronicznej na adres: debowskihenryk@interia.pl.

Z wyrazami szacunku

Henryk Dębowski



Białystok, 06 sierpnia 2024 r.

Prezydent
Miasta Białegostoku

ORN-I.0003.95.2024

**Pan
Henryk Dębowski
Radny Miasta Białystok**

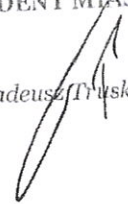
Odpowiadając na interpelację z dnia 21 lipca 2024 r. dotyczącą przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Miasta Białegostoku informuję:

1. Wnioski i uwagi do planu ogólnego może złożyć każdy, także mieszkańcy, którzy składali uwagi do projektu studium. Wnioski będzie można składać od dnia ogłoszenia o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu ogólnego. W ogłoszeniu zostanie określony termin ich składania.
Uwagi będzie można złożyć w ramach konsultacji sporządzonego projektu planu ogólnego. Przygotowanie projektu planu ogólnego miasta Białegostoku jest procesem długotrwałym i skomplikowanym, w związku z powyższym obecnie nie sposób określić dokładnego terminu rozpoczęcia konsultacji społecznych.
2. Podstawowym ustaleniem planu ogólnego będzie podział obszaru gminy na strefy planistyczne. W ramach każdej strefy określony zostanie katalog dopuszczalnych funkcji terenów umożliwiający powiązanie ustaleń planu ogólnego ze szczegółowymi rozstrzygnięciami planistycznymi na poziomie planu miejscowego czy decyzji o warunkach zabudowy. W art. 13c ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) dalej upzp., dokonano skategoryzowania stref planistycznych planu ogólnego – ustawodawca przewidział 13 stref. Tereny ogrodów działkowych można umieścić w strefach zabudowy wielorodzinnej, jednorodzinnej oraz zieleni i rekreacji. Sporządzenie planu ogólnego nastąpi zgodnie z przepisami wykonawczymi do ustawy o planowaniu przestrzennym. Co do zasady plan ogólny będzie

- uwzględniał przeznaczenie terenów wynikające z obowiązujących planów miejscowych.
3. Obecnie obowiązujące studia gmin zachowują moc do czasu uchwalenia planów ogólnych, jednak nie dłużej niż do 31 grudnia 2025 r. Do tego czasu lub do momentu uchwalenia planu ogólnego możliwe jest wydawanie decyzji o warunkach zabudowy na dotychczasowych zasadach. Jeżeli gmina nie uchwali planu ogólnego do końca 2025 r., nie będzie możliwe wydanie decyzji o warunkach zabudowy. Jeżeli natomiast gmina uchwali plan ogólny, decyzja o warunkach zabudowy będzie mogła być wydana jedynie dla działek położonych na obszarze uzupełnienia zabudowy, który to obszar może zostać wyznaczony w dokumencie na podstawie rozporządzenia w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy (Dz.U. 2024 poz. 729).
 4. Przewiduje się kontynuowanie rozpoczętych prac planistycznych. Na podstawie art. 67 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688) przed wejściem w życie planu ogólnego plany miejscowe opracowuje się i uchwała w oparciu o dotychczasowe brzmienie art. 15 ust. 1 i art. 20 upzp.
 5. Zgodnie z dodanym art. 27a upzp plan miejscowy może być sporządzany w trakcie sporządzania planu ogólnego. Przepis ten należy stosować łącznie z przepisami przejściowymi reformy, tj. art. 67 ust. 3 pkt 2, który mówi, że do czasu wejścia w życie planu ogólnego plany miejscowe będą opracowywane na zasadach dotychczasowych, zgodnie z ustaleniami studium. Przystąpienie do sporządzenia planu ogólnego nie blokuje możliwości podejmowania nowych uchwał o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego.
 6. Miasto Białystok rozpoczęło prace nad sporządzeniem projektu planu ogólnego miasta Białegostoku. Podjęta została uchwała Nr IV/49/24 Rady Miasta Białystok z dnia 20 czerwca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego miasta Białegostoku. Przewiduje się przygotowanie projektu planu ogólnego miasta Białegostoku w terminie do 31 grudnia 2025 r.

PREZYDENT MIASTA

dr hab. Tadeusz Truskolaski



URZĄD MIEJSKI W BIAŁYMSTOKU
BIURO RADY MIASTA

Dn. 2024 -07- 25

840 WPLYNEŁO

Nr rej. PK/ zał.



HENRYK DĘBOWSKI
Radny Miasta Białystok

Białystok, dnia 21.07.2024 roku

Henryk Dębowski
Radny Miasta Białystok

PMB
PRZEWODNICZA RADA
Katarzyna Jamróz

Szanowny Pan
Tadeusz Truskolaski
Prezydent Miasta Białegostoku

Interpelacja

Działając na podstawie § 65 Regulaminu Rady Miasta Białystok składam interpelację ws. przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Miasta Białegostoku.

W związku z pytaniami mieszkańców dotyczącymi uchwały Rady Miasta Białystok z dnia 20 czerwca 2024 roku dotyczącej przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Miasta Białegostoku, który ma zastąpić studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, bardzo proszę o udzielenie odpowiedzi na następujące pytania:

1. Czy mieszkańcy, którzy wnosili swoje uwagi do poprzedniego studium uchwalonego na sesji dnia 18 grudnia 2023 r. będą mogli je ponownie przedstawić w drodze konsultacji dotyczących planu ogólnego (pomimo nieuwzględnienia ich przez prezydenta podczas prac planistycznych przy poprzednim studium)? Jeżeli tak to, kiedy i w jakim terminie?
2. Czy w planie ogólnym dopuszcza się zmianę obowiązujących obszarów zagospodarowania przestrzennego i wyznaczenie nowych stref planistycznych na tych terenach? np. tereny, na których znajdują się ogrody działkowe na strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową wielorodzinną?
3. Czy w czasie sporządzania planu ogólnego mieszkańcy będą mogli bez przeszkód występować z wnioskami dotyczącymi wydawania warunków zabudowy?
4. Czy podjęte przez Radę Miasta uchwały dotyczące przystąpienia do sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, przed wejściem w życie uchwały dotyczącej przygotowania planu ogólnego, będą nadal procedowane?



HENRYK DĘBOWSKI
Radny Miasta Białystok

5. Czy podczas procedowania planu ogólnego będą podejmowane nowe uchwały dotyczące przystąpienia do sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego?
6. Czy Miasto jest w stanie przygotować i uchwalić plan ogólny do dnia 31 grudnia 2025 roku? Jeżeli nie to jakie mogą być konsekwencje dla mieszkańców, bądź inwestorów wynikające z tego powodu?

Odpowiedź na powyższą interpelację proszę przesłać również w formie elektronicznej na adres: debowskihenryk@interia.pl.

Z wyrazami szacunku
Henryk Dębowski
Henryk Dębowski